



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 120
REGISTRO GENERALE N. 643
IN DATA 24-03-2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO (CUP J17H20001950004 - CIG PRINCIPALE 856260552D) MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE E SERVIZIO NEVE 2021 - 2023 - REP 3 - CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 (CIG DERIVATO A065F9E4D0) PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA GABRIELE D'ANNUNZIO: * AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA ALL'OPERATORE ECONOMICO SAP SOCIETÀ ARCHEOLOGICA S.R.L (P. IVA 01725150203 - COD. FORNIT: 12566) DI QUINGENTOLE (MN) IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO DI CUI AL CIG PRINCIPALE B16A9A4BF4 - CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 (CIG DERIVATO B5ED0E4124); * APPROVAZIONE DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO;

IL DIRETTORE

Premesso che con determinazione RG n. 3360 del 24/12/2024, è stato disposto, per quanto d'interesse:

- di affidare all'Operatore economico CARTOCCI STRADE S.R.L. (P.I.V.A. 03122630134 – COD. FORNIT. 30484), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PRINCIPALE: 856260552D), il **CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 (CIG DERIVATO: A065F9E4D0)** avente ad oggetto l'intervento di *"MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA GABRIELE D'ANNUNZIO*, verso l'importo netto contrattuale (IVA esclusa) di **€ 129.520,79**, di cui € 4.173,17 per oneri della sicurezza, per un importo lordo di € 142.472,87 (IVA inclusa) come da Quadro economico di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI CA4 MARCIAPIEDE D'ANNUNZIO	
A) IMPORTO LAVORI	€ 105.267,12
di cui oneri sicurezza generici	€ 1.173,17
di cui oneri sicurezza speciali	€ 3.000,00

IMPORTO LAVORI DA RIBASSARE	€ 101.093,95
RIBASSO CONTRATTUALE 25,10%	25.374,58
A.1) IMPORTO CONTRATTUALE senza adeguamento prezzi	€ 79.892,54
Maggior importo contrattuale per adeguamento prezzi ex L. 91/2022 (90% di 55.142,50)	€ 49.628,25
A.2.) IMPORTO CONTRATTUALE comprensivo di adeguamento prezzi	€ 129.520,79
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22% su A.1.	€ 7.989,25
IVA al 22% su A.2.	€ 4.962,83
Assicurazione Progettista	€ 300,00
Spese Tecniche	€ 3.585,64
Sicurezza CSP/CSE	€ 2.958,62
Archeologo	€ 3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.682,87
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 25.479,21
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 155.000,00

- di affidare, altresì, l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione al p.i.e. Luigi Viganò (P. IVA 01859230136– COD. FORNIT. 101739), di Vertemate con Minoprio (CO), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B0EA8BEE01), mediante **CONTRATTO ATTUATIVO N. 13 (CIG DERIVATO: B4E9BAA451)**, verso il corrispettivo di €. 2.309,62, IVA e contributo escluso, per complessivi €. 2.958,62, oneri contributivi ed IVA inclusi, come da prospetto sopraindicato;
- di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 155.000,00 avrebbe trovato copertura sul capitolo 2100502.4762 "*Sistemazione marciapiedi e eliminazione barriere architettoniche infrastrutture stradali*", all'impegno 2263 del 06-12-2023 assunto con D.D. 3041 del 06/12/2023 ai sensi e per gli effetti dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14, 5.4.8 e 5.4.9 lett. d) come di seguito meglio specificato a seguito del presente provvedimento:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Sub impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2024	S	10.05	2.02.01.09.012	2100502.4762	2263.1/2023	€.142.472,87	2024	30484

2024	S	10.05	2.02.01.09.012	2100502.4762	2263.2/2023	€ 300,00	2024	
2024	S	10.05	2.02.01.09.012	2100502.4762	2263.3/2023	€ 3.585,64	2024	
2024	S	10.05	2.02.01.09.012	2100502.4762	2263.4/2023	€ 3.000,00	2024	
2024	S	10.05	2.02.01.09.012	2100502.4762	2263.5/2023	€ 2.682,87	2024	
2024	S	10.05	2.02.01.09.012	2100502.4762	2263.6/2023	€ 2.958,62	2024	101739

Considerato che tale intervento necessita di assistenza archeologica per le attività di scavo finalizzate alla realizzazione del nuovo marciapiede;

Premesso, altresì, che:

- con determinazione RG n. 1466 del 25/06/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra le varie:

- di aggiudicare l'“**ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B16A9A4BF4) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA NELL'AMBITO DEI PROCEDIMENTI DI COMPETENZA DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI COMO**” all'Operatore economico SAP SOCIETA'ARCHEOLOGICA SRL (P. IVA 01725150203 – COD. FORNIT. 12566), di QUINGENTOLE (MN), verso l'importo contrattuale di € 136.915,00, oltre contributi se dovuti ed oltre IVA (22%) come da Quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO	
A) Importo a b.a.	€ 139.000,00
Ribasso d'asta del 1,50%	€ 2.085,00
Importo netto Accordo Quadro	€ 136.915,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22%	€ 30.121,30
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.780,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 63,70
Totale somme a disposizione	€ 33.000,00

IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO	€ 169.915,00

- di dare atto che la stipula del contratto con il precitato OE sarebbe avvenuta mediante scrittura privata;
- di dare atto, inoltre, che trattandosi di Accordo Quadro, i servizi sarebbero stati affidati con contratti "attuativi", stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, mentre i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

- nell'ambito del precitato ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE B16A9A4BF4) i singoli contratti attuativi inerenti l'espletamento del servizio in argomento vengono attivati su proposta dei singoli Responsabili del Procedimento, approvati dallo scrivente Settore ed attuati mediante i rispettivi Direttori dei servizi;

- con riferimento a tale ACCORDO QUADRO si rende necessario ora procedere all'attuazione del CONTRATTO ATTUATIVO N. 4 (CIG DERIVATO B5ED0E4124);

Rilevato che nell'ambito del sopracitato ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE B16A9A4BF4), sono già stati avviati i seguenti Contratti Attuativi:

	numero Contratto attuativo	importo al lordo del ribasso	importo contrattuale	determina RG
	1	1.420,80 €	1.399,4 €	2144/2024
	2	12.038,40 €	11.857,82 €	3434/2024
	3	3.696,00 €	3.640,56 €	3093/2024
TOTALE COMPLESSIVO		17.155,20 €	16.897,78 €	

Dato atto che:

- l'esecuzione del servizio *de quo* viene, quindi, affidata all'operatore economico aggiudicatario del summenzionato ACCORDO QUADRO, corrispondente all'operatore economico SAP SOCIETA'ARCHEOLOGICA SRL (P. IVA 01725150203 – COD. FORNIT. 12566), di QUINGENTOLE (MN), alle medesime condizioni contrattuali in essere, verso l'importo contrattuale, al netto del ribasso dell'1,5%, di € 1.717,84;

- l'entità dell'onorario è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza della prestazione e al decoro della professione, ai sensi dell'art. 2233, comma 2, del Codice Civile, nonché comprensiva dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art. 2578 del Codice Civile e della Legge.n.49 del 21 Aprile 2023;

- il Quadro Economico del servizio risulta essere il seguente:

Quadro economico di affidamento di servizio	tariffa giornaliera	giorni	totale
Il° Livello Archeologo Responsabile/Esecutore	296,00 €	5	1.480,00 €
Relazione conclusiva 20%	1.320,00 €	20%	264,00 €
Totale servizio			1.744,00 €
A dedurre Ribasso di aggiudicazione pari a 1,5%			26,16 €
Importo contrattuale			1.717,84 €
Iva al 22%			377,92 €
Totale somme a disposizione			377,92 €
Importo complessivo dell'intervento da impegnare			2.095,76 €

- il Quadro economico complessivo dell'intervento "*INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA GABRIELE D'ANNUNZIO*", così come rideterminato per effetto dell'affidamento in oggetto, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO LAVORI CA4 MARCIAPIEDE D'ANNUNZIO	
A) IMPORTO LAVORI	€ 105.267,12
di cui oneri sicurezza generici	€ 1.173,17
di cui oneri sicurezza speciali	€ 3.000,00
IMPORTO LAVORI DA RIBASSARE	€ 101.093,95
RIBASSO CONTRATTUALE 25,10%	25.374,58
A.1) IMPORTO CONTRATTUALE senza adeguamento prezzi	€ 79.892,54
A.2) Maggior importo contrattuale per adeguamento prezzi ex L. 91/2022 (90% di 55.142,50)	€ 49.628,25
A.3) IMPORTO CONTRATTUALE comprensivo di adeguamento prezzi	€ 129.520,79
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10% su A.1.	€ 7.989,25
IVA al 10% su A.2.	€ 4.962,83
Assicurazione Progettista	€ 300,00
Spese Tecniche	€ 3.585,64
Sicurezza CSP/CSE	€ 2.958,62
CA4 Archeologo	€ 2.095,76
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.587,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 25.479,21

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

€ 155.000,00

Dato atto, altresì, che l'importo complessivo di **€. 2.095,76** trova copertura alla voce "Archeologo" del Quadro economico dell'intervento, sul capitolo 2100502.4762 "*Sistemazione marciapiedi e eliminazione barriere architettoniche infrastrutture stradali*" - imp. 2263/2023 reimputato ed aggiornato come di seguito indicato:

Anno	Capitolo	Imp.	Valore attuale	Valore rideterminato
2025	2100502.4762	2263.4/2023	€ 3.000,00	€ 2.095,76 (- 904,24 €)
2025	2100502.4762	2263.5/2023	€ 2.682,87	€ 3.587,11 (+ 904,24)

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto:

- di dover dare avvio al Contratto Attuativo n. 4 (CIG DERIVATO: B5ED0E4124), affidandone l'esecuzione nell'ambito dell'*"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA GABRIELE D'ANNUNZIO"*, in favore dell'operatore economico SAP SOCIETA'ARCHEOLOGICA SRL (P. IVA 01725150203 – COD. FORNIT. 12566), di QUINGENTOLE (MN) verso l'importo contrattuale di **€. 1.717,84**, oltre IVA al 22%, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di dover dare atto che l'importo complessivo di **€. 2.095,76** trova copertura alla voce "Archeologo" del Quadro economico dell'intervento, sul capitolo 2100502.4762 "*Sistemazione marciapiedi e eliminazione barriere architettoniche infrastrutture stradali*" - imp. 2263/2023 reimputato ed aggiornato come di seguito indicato:

Anno	Capitolo	Imp.	Valore attuale	Valore rideterminato
2025	2100502.4762	2263.4/2023	€ 3.000,00	€ 2.095,76 (- 904,24 €)
2025	2100502.4762	2263.5/2023	€ 2.682,87	€ 3.587,11 (+ 904,24)

- di dover approvare il Quadro economico del servizio, come sopra indicato;
- di dover approvare il Quadro Economico dell'intervento, come sopra rideterminato;
- di dover dare atto che il RUP del presente Contratto attuativo è l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore Opere Pubbliche;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) di dare avvio al Contratto Attuativo n. 4 (CIG DERIVATO: B5ED0E4124), affidandone l'esecuzione nell'ambito dell'*“INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA GABRIELE D'ANNUNZIO”*, in favore dell'operatore economico SAP SOCIETA'ARCHEOLOGICA SRL (P. IVA 01725150203 – COD. FORNIT. 12566), di QUINGENTOLE (MN) verso l'importo contrattuale di **€. 1.717,84**, oltre IVA al 22%, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2) di dare atto che l'importo complessivo di **€. 2.095,76** trova copertura alla voce “*Archeologo*” del Quadro economico dell'intervento, sul capitolo 2100502.4762 “*Sistemazione marciapiedi e eliminazione barriere architettoniche infrastrutture stradali*” - imp. 2263/2023 reimputato ed aggiornato come di seguito indicato:

Anno	Capitolo	Imp.	Valore attuale	Valore rideterminato
2025	2100502.4762	2263.4/2023	€ 3.000,00	€ 2.095,76 (- 904,24 €)
2025	2100502.4762	2263.5/2023	€ 2.682,87	€ 3.587,11 (+ 904,24)

3) di dover approvare il Quadro economico del servizio, di seguito indicato:

Quadro economico di affidamento di servizio	tariffa giornaliera	giorni	totale
II° Livello Archeologo Responsabile/Esecutore	296,00 €	5	1.480,00 €
Relazione conclusiva 20%	1.320,00 €	20%	264,00 €
Totale servizio			1.744,00 €
A dedurre Ribasso di aggiudicazione pari a 1,5%			26,16 €
Importo contrattuale			1.717,84 €
Iva al 22%			377,92 €
Totale somme a disposizione			377,92 €
Importo complessivo dell'intervento da impegnare			2.095,76 €

4) di dover approvare il Quadro Economico dell'intervento, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI CA4 MARCIAPIEDE D'ANNUNZIO	
A) IMPORTO LAVORI	€ 105.267,12
di cui oneri sicurezza generici	€ 1.173,17
di cui oneri sicurezza speciali	€ 3.000,00
IMPORTO LAVORI DA RIBASSARE	€ 101.093,95
RIBASSO CONTRATTUALE 25,10%	25.374,58
A.1) IMPORTO CONTRATTUALE senza adeguamento prezzi	€ 79.892,54
A.2) Maggior importo contrattuale per adeguamento prezzi ex L. 91/2022 (90% di 55.142,50)	€ 49.628,25
A.3) IMPORTO CONTRATTUALE comprensivo di adeguamento prezzi	€ 129.520,79
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10% su A.1.	€ 7.989,25
IVA al 10% su A.2.	€ 4.962,83
Assicurazione Progettista	€ 300,00
Spese Tecniche	€ 3.585,64
Sicurezza CSP/CSE	€ 2.958,62
CA4 Archeologo	€ 2.095,76
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.587,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 25.479,21
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 155.000,00

5) di dover dare atto che il RUP del presente Contratto attuativo è l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore Opere Pubbliche;

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*